**ДОГОВОР СЧЕТА ЭСКРОУ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(для расчетов по сделке купли-продажи недвижимого имущества)[[1]](#footnote-1)*

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк «РостФинанс» (ООО КБ «РостФинанс»), именуемое в дальнейшем «Банк», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, именуемый в дальнейшем «Бенефициар/Получатель», действующий (-ая) от своего имени, со второй стороны, и

\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, именуемый в дальнейшем «Депонент/Плательщик», действующий (-ая) от своего имени, с третьей стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор счета эскроу (для расчетов по сделке купли-продажи недвижимого имущества) №\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. (далее по тексту – «Договор»), о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**1.1.** В соответствии с настоящим Договором Банк обязуется открыть специальный счет эскроу №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее по тексту – «счет эскроу») для учета и блокирования денежных средств, полученных им от Депонента в целях их передачи Бенефициару при возникновении оснований, предусмотренных пунктом 1.8. настоящего Договора. Счет открывается в валюте Российской Федерации.

**1.2.** Депонент перечисляет на счет эскроу денежные средства в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_копеек (далее по тексту – «денежные средства).

Права на денежные средства принадлежат Депоненту/Плательщику до даты возникновения оснований для передачи денежных средств Бенефициару/Получателю согласно пункту 1.8. Договора, а после указанной даты - Бенефициару/Получателю.

**1.3.** Банк в течении одного операционного дня со дня выполнения Бенефициаром условий пункта 1.8. настоящего Договора, перечисляет денежные средства на счет Бенефициара, указанный в разделе 7 настоящего Договора.

**1.4.** Зачисление на счет эскроу иных денежных средств, помимо тех, которые предусмотрены настоящим Договором, не допускается.

**1.5.** Ни Депонент, ни Бенефициар не вправе распоряжаться денежными средствами, находящимися на счете эскроу.

**1.6.** Денежные средства, размещенные на счете эскроу, открытом Депонентом для расчетов по сделке купли-продажи недвижимого имущества, застрахованы на основании, в порядке, в размерах и на условиях статьи 12.1 Федерального закона от 23.12.2003 N177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации» в период с даты регистрации документов, представленных для государственной регистрации прав, до истечения трех рабочих дней с даты государственной регистрации прав в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество, или до истечения трех рабочих дней с даты принятия решения об отказе в государственной регистрации права, или до истечения трех рабочих дней с даты прекращения государственной регистрации права.

ООО КБ «РостФинанс» включено в реестр Банков – участников системы страхования вкладов «28» октября 2004г. под №116.

**1.7.** Срок действия счета эскроу: с даты поступления денежных средств до «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**1.8.** Условия, которые должны быть выполнены и/или документы, которые должны быть предоставлены Бенефициаром не позднее «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. для перечисления денежных средств Бенефициару:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указываются Бенефициаром и Депонентом по их совместной договоренности)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Объект сделки купли-продажи недвижимого имущества:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый (или условный номер) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**1.9.** В случае не выполнения Бенефициаром условий, указанных в пункте 1.8 настоящего Договора, денежные средства переводятся Банком на счет Депонента, указанный в разделе 7 настоящего Договора, в течении одного операционного дня со дня истечения срока указанного в пункте 1.8.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1.** **Банк вправе:**

2.1.1. Производить перечисление денежных средств в соответствии с пунктами 1.8., 1.9. настоящего Договора.

2.1.2. Отказать в открытии счета эскроу в случае непредставления Депонентом/ Бенефициаром необходимых документов для открытия банковского счета, предусмотренных действующим законодательством.

2.1.3. Удержать суммы комиссионного вознаграждения, причитающиеся Банку, в том числе с текущего счета Депонента/ Бенефициара настоящего Договора.

2.1.4. Информировать Депонента/ Бенефициара об их обязательствах, связанных с исполнением настоящего Договора, по любым каналам связи, включая направление почтовых отправлений, сообщений по электронной почте, с использованием адресов, указанных в разделе 7 настоящего Договора.

2.1.5. Осуществить проверку доверенности, предоставленной в Банк поверенными Депонента/ Бенефициара и отказать в доступе к счету эскроу поверенному Депонента/ Бенефициара в следующих случаях:

- если полномочия поверенного Депонента/ Бенефициара оформлены не в соответствии с требованиями законодательства и настоящего Договора;

- если подпись Депонента/ Бенефициара не совпадают с карточкой образцов подписей и оттиска печати;

- при наличии у Банка информации о прекращении действия доверенности либо при обнаружении признаков ее подделки, в т.ч. подчисток, неоговоренных исправлений;

- если в доверенности на распоряжение имуществом, находящимся на счете эскроу, в чем бы оно ни заключалось и где бы ни находилось, не оговорено право поверенного Депонента/ Бенефициара на осуществление действий по счету эскроу;

- при первичном представлении доверенности – в течение двух рабочих дней, не считая дня предоставления доверенности, в связи с проверкой доверенности.

2.1.6. Осуществлять иные права (действия), не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации и настоящему Договору.

**2.2.** **Бенефициар вправе:**

2.2.1. Получать выписки по счету эскроу.

2.2.2. Получить денежные средства в случае исполнения условий, указанных в пункте 1.8. настоящего Договора.

2.2.3. Предпринимать все предусмотренные законодательством меры, необходимые и достаточные для защиты своих прав и интересов.

**2.3.** **Депонент вправе:**

2.3.1. Получать выписки по счету эскроу.

2.3.2. Получить денежные средства в соответствии с пунктом 1.9. настоящего Договора.

2.3.3. Предпринимать все предусмотренные законодательством меры, необходимые и достаточные для защиты своих прав и интересов.

**2.4.** **Банк обязан:**

2.4.1. Открыть Депоненту счет эскроу на основании заявления Бенефициара при предоставлении Депонентом документов, необходимых для открытия счета эскроу.

2.4.2. Предоставлять выписки по счету эскроу Депоненту и Бенефициару. При этом Депонент дает свое безусловное согласие на предоставление Банком Бенефициару информации по счету эскроу, составляющей банковскую тайну.

2.4.3. При возникновении оснований, предусмотренных пунктом 1.8. настоящего Договора, перечислить Бенефициару денежные средства.

2.4.4. При возникновении оснований, предусмотренных пунктом 1.9. настоящего Договора, перечислить Депоненту денежные средства.

2.4.5. Ознакомить Бенефициара и Депонента с тарифами Банка путем размещения информации в операционных залах Банка, а также на Интернет-сайте Банка [www.rostfinance.ru](http://www.rostfinance.ru)..

**2.5.** **Депонент обязан:**

2.5.1. Заполнить анкету клиента – физического лица по форме Банка.

2.5.2. Перечислить денежные средства, указанные в п.1.2. настоящего Договора, на счет эскроу.

2.5.3. При заключении Договора предъявлять работнику Банка документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством РФ и иные сведения, запрашиваемые Банком в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, Правилами Банка.

2.5.4. Соблюдать требования действующего законодательства по вопросам совершения расчетно-кассовых операций, а также условия настоящего Договора.

2.5.5. Предоставлять в Банк надлежащим образом оформленные расчетные и иные документы в соответствии с требованиями Банка и нормативных актов Банка России.

2.5.6. Оплачивать стоимость услуг Банка согласно действующим Тарифам.

2.5.7. Информировать Банк об изменении данных документа, удостоверяющего личность, адреса места жительства (адреса места регистрации) и других сведений, имеющих отношение к исполнению Договора, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента их изменения, с одновременным предоставлением в Банк оригиналов соответствующих документов. В случае если Депонент предоставил неполные или недостоверные сведения о себе, своевременно не уведомил Банк об их изменении или не предоставил в Банк необходимые документы, подтверждающие их изменения, Депонент несет риск наступления неблагоприятных последствий, связанных с невозможностью его информирования, в том числе по вопросам страхования вкладов, а также с отказом в выплате страхового возмещения по вкладу. Банк не несет ответственности за убытки, возникшие у Депонента в результате указанных в настоящем пункте обязательств.

2.5.8. В течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения выписки по счету эскроу письменно сообщать Банку о суммах, ошибочно списанных со счета эскроу, а также иные претензии относительно осуществления Банком расчетно-кассового обслуживании Депонента. При не поступлении от Депонента в указанные выше сроки возражений совершенные операции и остаток средств на счете эскроу считаются подтвержденными.

2.5.9. Предоставлять Банку не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента получения письменного запроса Банка, запрашиваемые документы и сведения, необходимые для проверки соответствия проводимых по счету эскроу операций нормам действующего законодательства РФ.

2.5.10. При осуществлении операций по счету эскроу, в которых Депонент действует в интересах третьих лиц, одновременно с расчетными документами предоставлять сведения и/или документы о выгодоприобретателях, необходимые для выполнения Банком требований Федерального закона от 07.08.2001 №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» и нормативных актов Банка России.

2.5.11. Не использовать счет эскроу для совершения расчетных операций, связанных с предпринимательской деятельностью или частной практикой.

2.5.12. Самостоятельно знакомиться с информацией, размещенной в виде объявлений или копий документов на информационном стенде, расположенном в операционном зале Банка, а также на интернет - сайте Банка [www.rostfinance.ru](http://www.rostfinance.ru).

2.5.13. Соблюдать иные требования настоящего Договора.

**2.6.** **Бенефициар обязан:**

2.6.1. Заполнить анкету клиента – физического лица по форме Банка.

2.6.2. Обратиться в Банк с заявлением об открытии счета эскроу.

2.6.3. При заключении Договора предъявлять работнику Банка документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством РФ и иные сведения, запрашиваемые Банком в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, Правилами Банка.

2.6.4. Информировать Банк об изменении данных документа, удостоверяющего личность, адреса места жительства (адреса места регистрации) и других сведений, имеющих отношение к исполнению Договора, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента их изменения, с одновременным предоставлением в Банк оригиналов соответствующих документов. В случае если Бенефициар предоставил неполные или недостоверные сведения о себе, своевременно не уведомил Банк об их изменении или не предоставил в Банк необходимые документы, подтверждающие их изменения, Бенефициар несет риск наступления неблагоприятных последствий, связанных с невозможностью его информирования, в том числе по вопросам страхования вкладов, а также с отказом в выплате страхового возмещения по вкладу. Банк не несет ответственности за убытки, возникшие у Бенефициара в результате указанных в настоящем пункте обязательств.

2.6.5. В течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения выписки по счету эскроу письменно сообщать Банку о суммах, ошибочно списанных со счета эскроу, а также иные претензии относительно осуществления Банком расчетно-кассового обслуживании. При не поступлении от Бенефициара в указанные выше сроки возражений совершенные операции и остаток средств на счете эскроу считаются подтвержденными.

2.6.6. Предоставлять Банку не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента получения письменного запроса Банка, запрашиваемые документы и сведения, необходимые для проверки соответствия проводимых по счету эскроу операций нормам действующего законодательства РФ.

2.6.7. При осуществлении операций по счету эскроу, в которых Бенефициар действует в интересах третьих лиц, одновременно с расчетными документами предоставлять сведения и/или документы о выгодоприобретателях, необходимые для выполнения Банком требований Федерального закона от 07.08.2001 №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» и нормативных актов Банка России.

2.6.8. Не использовать счет эскроу для совершения расчетных операций, связанных с предпринимательской деятельностью или частной практикой.

2.6.9. Самостоятельно знакомиться с информацией, размещенной в виде объявлений или копий документов на информационном стенде, расположенном в операционном зале Банка, а также на интернет - сайте Банка [www.rostfinance.ru](http://www.rostfinance.ru).

2.6.10. Незамедлительно уведомлять Депонента и Банк обо всех судебных разбирательствах, по которым Бенефициар выступает в качестве ответчика, а также обо всех претензиях, предъявляемых Бенефициару третьими лицами.

2.6.11. Соблюдать иные требования настоящего Договора.

**3. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ БАНКА**

**3.1.** Выплата вознаграждения Банку за открытие счета эскроу и за исполнение обязательств по настоящему Договору осуществляется Депонентом с текущего счета, открытого в Банке, в соответствии с Тарифами Банка, размещаемыми наИнтернет-сайте Банка [www.rostfinance.ru](http://www.rostfinance.ru), а также на информационных стендах, расположенных в операционных залах всех отделений Банка.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**4.1.** Банк не несет ответственности ни перед Бенефициаром, ни перед Депонентом, ни перед третьими лицами по обязательствам и договорам, заключенным между Депонентом и/или Бенефициаром и/или третьими лицами, а также за ущерб, причиненный действиями (бездействием) Депонента и/или Бенефициара и/или третьих лиц.

**5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

**5.1.** Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон. Действие настоящего Договора прекращается после выполнения всех указанных в нем обязательств.

**5.2.** Настоящий Договор расторгается в случае, если на денежные средства, находящиеся на счете эскроу, будет обращено взыскание в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при этом в случае частичного списания денежных средств, их остаток выдается Депоненту либо переводится Банком на счет Депонента, указанный в разделе 7 настоящего Договора, в течении одного операционного дня с даты расторжения Договора. При этом сумма комиссий, уплаченных Банку, не возвращается.

**5.3.** Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному согласию всех Сторон.

**5.4.** В случае досрочного расторжения настоящего Договора по соглашению Сторон, остаток денежных средств выдается Депоненту либо переводится Банком на счет Депонента, указанный в разделе 7 настоящего Договора, в течении одного операционного дня с даты расторжения. При этом сумма комиссий, уплаченных Банку, не возвращается.

**6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

**6.1.** Правом, применимым к настоящему Договору, является право Российской Федерации.

**6.2.** Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору, не урегулированные путем переговоров, подлежат рассмотрению в судебном порядке.Применимое право – право Российской Федерации.

**6.3.** Условия настоящего Договора могут быть изменены на основании трехстороннего письменного соглашения Сторон.

**6.4.** Все документы, переданные Банку, не подлежат возврату Бенефициару и/или Депоненту.

**6.5.** В случае обнаружения противоречий между условиями настоящего Договора и условиями любых иных договоров, заключенных между Депонентом и Бенефициаром, приоритет имеют условия настоящего Договора.

**6.6.** Депонент/Бенефициар выражают свое согласие на осуществление Банком обработки (сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, распространения, (в том числе передачи), обезличивания, блокирования и уничтожения), в том числе автоматизированной, его персональных данных, указанных в настоящем Договоре и документах, связанных с его заключением и исполнением, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Обработка персональных данных осуществляется Банком с применением следующих основных способов: хранение, запись на электронные носители и их хранение, составление перечней. Указанные Депонентом/Бенефициаром персональные данные предоставляются в целях исполнения настоящего Договора, информирования Депонента/Бенефициара о других продуктах и услугах Банка, а также в целях исполнения Банком обязанностей по хранению документов, образующихся в его деятельности, составлению и представлению отчетности, установленных законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Банка России и других уполномоченных государственных органов. Согласие распространяется на следующую информацию: фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, контактная информация, (телефон) и любая иная информация, относящаяся к личности Депонента/Бенефициара, доступная либо известная в любой конкретный момент Банку. Согласие предоставляется с момента подписания настоящего Договора до момента отзыва Депонентом/Бенефициаром данного согласия в письменной форме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Предоставляя информацию о третьих лицах - гражданах, Депонент/Бенефициар гарантируют Банку, что ими получены согласия указанных лиц в соответствии с законодательством о безопасности персональных данных. Указывая сведения, содержащие персональные данные третьих лиц - граждан, Депонент/Бенефициар обязаны уведомить всех указанных лиц о факте предоставления о них вышеуказанной информации, включая информацию о том, что они предоставили сведения Банку.

**6.7.** Предназначенная для Депонента/Бенефициара корреспонденция направляется им по адресам, указанным в разделе 7 настоящего Договора, заказным письмом с уведомлением о вручении, телеграммой или вручается лично. При этом датой получения корреспонденции считается дата, проставленная в уведомлении о вручении или на копии письма при вручении. Если Банку будет возвращено уведомление о вручении с указанием о фактическом отсутствии Депонента/Бенефициара по адресам, предусмотренным настоящим пунктом, то предусмотренные Договором последствия получения Депонентом/Бенефициаром корреспонденции от Банка и надлежащего уведомления Банком Депонента/Бенефициара считаются наступившими в дату, указанную в почтовом штампе об отправлении уведомления Депоненту/Бенефициару. Предназначенная для Депонента/Бенефициара информация может по усмотрению Банка направляться Депоненту/Бенефициару по адресам электронной почты, указанным Депонентом/Бенефициаром в разделе 7 настоящего Договора. При этом датой получения информации считается дата отправки Банком электронного сообщения Депоненту/Бенефициару.

**6.8.** Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Банк:** | **Депонент:** |
| Общество с ограниченной ответственностью  коммерческий банк «РостФинанс»  ООО КБ «РостФинанс»  Адрес: 344002, г.Ростов-на-Дону, ул.Красноармейская, д.166а  Тел. 8 (863) 287-00-58, 8 (863) 287-00-59  Факс 8 (863) 210-51-08  ОГРН 1022300003021  ИНН/КПП 2332006024/616401001  к/с 30101810760150000052 в Отделении по Ростовской области Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации Ростов-на-Дону  БИК 046015052  Интернет-сайт ООО КБ «РостФинанс» -[www.rostfinance.ru](http://www.rostfinance.ru/)  **Реквизиты подразделения** | ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес регистрации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес фактического проживания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  Вид документа, удостоверяющего личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  выдан «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Вид и реквизиты документа, подтверждающего право на пребывание (проживание) в РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Данные миграционной карты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Контактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Электронная почта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **М.П.** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  | **Бенефициар:** |
|  | ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес регистрации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес фактического проживания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  Вид документа, удостоверяющего личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  выдан «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Вид и реквизиты документа, подтверждающего право на пребывание (проживание) в РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Данные миграционной карты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Контактный телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Электронная почта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**С действующими Тарифами Банка на момент подписания настоящего Договора ознакомлен(а) и согласен(а) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1. Данный шаблон договора не распространяется на расчеты по договору участия в долевом строительстве. [↑](#footnote-ref-1)